



POLSKI
ŁĄD



Załącznik Nr 1 do Zapytania ofertowego
"projekt umowy"

UMOWA NR / /2024

zawarta w dniu w Zamościu

pomiędzy:

Parafią Katedralną Zmartwychwstania Pańskiego i Św. Tomasza Apostoła w Zamościu,
ul. Kolegiacka 1A, 22-400 Zamość, NIP:....., REGON:.....

.....
zwaną w dalszej części umowy „ZAMAWIAJĄCYM”,

a

.....
.....

zwaną/ym w dalszej części umowy „WYKONAWCĄ”
wspólnie zwanych w dalszej części umowy „Stronami”

o następującej treści:

§ 1 Przedmiot umowy

1. W wyniku rozstrzygnięcia postępowania przetargowego na realizację zadania pn. „**Renowacja Zabytkowego Cmentarza Parafialnego w Zamościu – Rej. Zabytków A/1243**”, Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania w całości prace związane z wykonaniem przedmiotu umowy, opisane w zapytaniu ofertowym Zamawiającego oraz dokumentacji technicznej stanowiącej załącznik do umowy.
2. Zamówienie realizowane jest dla zadania pn. „**Renowacja Zabytkowego Cmentarza Parafialnego w Zamościu – Rej. Zabytków – A/1243**” z dofinansowaniem z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków. Inwestycja której dotyczy postępowanie o udzielenie zamówienia jest tożsama z opisem inwestycji zawartym we wniosku o dofinansowanie z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.



POLSKI
ŁAD



3. Szczegółowy zakres rzeczowy przedmiotu umowy określa dokumentacja techniczna stanowiąca integralną część umowy.

§ 2 Postanowienia ogólne

1. Wykonawca oświadcza, że posiada potencjał finansowy wystarczający do spełnienia zobowiązań zgodnie z Umową oraz że przez cały czas trwania Umowy będzie finansowo odpowiedzialny za jej realizację. Strony wykluczają powoływanie się Wykonawcy na pomyłkę lub niewiedzę co do warunków technicznych, terenowych jak i zasad wykonywania przedmiotu umowy. Wykonawca całkowicie rozumie zamiar i cel dokumentów umowy.
2. Wykonawca ma obowiązek powiadomić pisemnie Zamawiającego o prawdopodobieństwie opóźnienia prac lub o ich przerwaniu, z podaniem szczególnych przyczyn powstania ewentualnych opóźnień. Wykonawca zobowiązany jest podać jakie działania należy podjąć, aby uniknąć opóźnień lub je nadrobić.
3. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - a. zabezpieczenia prowadzonych robót w sposób uniemożliwiający uszkodzenia otoczenia,
 - b. pracy w soboty i niedziele, i/lub też wprowadzenia drugiej zmiany w przypadku zagrożenia terminów umownych.
4. Prace wykonywane będą w czynnym obiekcie, który nie został wyłączony z użytkowania na czas ich realizacji. W związku z powyższym Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia grobów podczas wykonywania prac związanych ze stabilizacją i naprawa muru.

§ 3 Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca ustanawia kierownika budowy w osobie z uprawnieniami budowlanymi nr w specjalności konstrukcyjno – budowlanej.
2. Wykonawca w terminie 10 dni od dnia podpisania umowy przedstawi Zamawiającemu harmonogram rzeczowo – finansowy oraz kosztorys ofertowy.
3. Zamawiający w terminie 10 dni przedłoży uwagi do harmonogramu i kosztorysu Wykonawcy.
4. Wykonanie wszystkich prac związanych z realizacją przedmiotu umowy z najwyższą starannością zgodnie z dokumentacją techniczną, aktualnie obowiązującymi normami polskimi, prawem budowlanym, wydanymi na jego podstawie aktami wykonawczymi i innymi obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa.



POLSKI
ŁAD



5. Prowadzenia dokumentacji budowy.
6. Wykonawca jest odpowiedzialny za zabezpieczenie placu budowy przed wejściem na teren budowy osób nie związanych z prowadzonymi robotami i prawidłowe ich oznakowanie.
7. W przypadku gdy Wykonawca będzie korzystał z mediów za pośrednictwem instalacji zalicznikowej lub sieci Użytkownika terenu przewidzianego pod wykonanie zamówienia, zobowiązany jest do:
 - a) opomiarowania punktów poboru własnym kosztem i staraniem,
 - b) rozliczenia finansowego z Użytkownikiem i załączenia stosownego dokumentu do kompletu dokumentów odbiorowych.
8. Wykonawca, jako wytwórca odpadów zgodnie z art. 3 ust. 1 pkt. 32 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. – o odpadach (tekst jedn. Dz. U. z 2022 r. poz. 699 z późn. zm.) powstałych w wyniku realizacji robót, zobowiązany jest do ich przetransportowania na miejsce składowania bądź zagospodarowania i przedstawienie na wezwanie Zamawiającego stosownych dokumentów potwierdzających ich właściwe składowanie lub utylizację.
9. Wykonawca zobowiązany jest do urządzenia, zagospodarowania i zabezpieczenia terenu budowy i robót oraz utrzymanie w/w składników w należyтым stanie,
 - a) zabezpieczenia placu budowy przed dostępem osób postronnych, wykonanie i utrzymanie ogrodzenia placu budowy, dróg tymczasowych, dojazdów oraz zapewnienie dozoru budowy,
 - b) organizowania pracy zgodnie z warunkami bhp i socjalnymi określonymi w przepisach szczegółowych,
 - c) przeprowadzenie prób, sprawdzeń i badań, uzyskiwanie warunków, zgód i opinii niezbędnych do wykonywania robót,
 - d) doprowadzenia do należytego stanu i porządku terenu budowy po wykonanych robotach, w tym min.:
 - wywiezienia gruzu i odpadów budowlanych na wysypisko lub utylizację wraz z poniesieniem wszelkich związanych z tym kosztów,
 - utylizacji materiałów co do których jest to wymagane lub przekazanie uprawnionej jednostce na koszt Wykonawcy,
 - uporządkowania terenu sąsiednich nieruchomości, jeżeli w związku z wykonywaną umową Wykonawca korzystał będzie z terenów sąsiednich,
 - e) wykonanie wszystkich niezbędnych robót wykazanych w dokumentacji technicznej, która stanowi integralną część umowy.
10. Wykonawca umożliwi przedstawicielowi Zamawiającego sprawdzenie prawidłowości realizacji prac określonych w niniejszej umowie,



POLSKI
ŁĄD



11. Wszelkie materiały zastosowane do robót winny być zgodne z zapisami dokumentacji technicznej. Przed planowanym wbudowaniem, Wykonawca ma obowiązek uzyskać zatwierdzenie materiału przez właściwego Inspektora Nadzoru Inwestorskiego. Wniosek materiałowy będzie złożony nie później niż 14 dni przed wbudowaniem.
12. Wykonawca regularnie sporządzał będzie sprawozdania miesięczne z wykonanych robót. W/w sprawozdanie zawierać będzie minimum:
 - 1) zakres robót wykonanych w danym okresie sprawozdawczym w stosunku do zatwierdzonego harmonogramu. W przypadku wystąpienia rozbieżności, wyczerpujące uzasadnienie powstałych rozbieżności.
 - 2) Warunki atmosferyczne.
 - 3) Prognozę finansową.
13. Wykonawca w ramach umowy ponosi odpowiedzialność w zakresie przepisów dotyczących ochrony środowiska i przyrody. Za ewentualne kary nałożone w wyniku nie przestrzegania przepisów odpowiada Wykonawca, jeżeli zostały nałożone w wyniku jego działań, także w przypadku jeśli kara nałożona jest na Zamawiającego.
14. Wykonawca zobowiązuje się do posiadania ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem niniejszej umowy (OC) na sumę ubezpieczeniową nie mniejszą niż 1 000.000,00 zł (słownie: jeden milion złotych 00/100).
15. Ubezpieczenie, o którym mowa w ust 14 musi obowiązywać co najmniej od dnia przekazania placu budowy do zakończenia terminu realizacji umowy. Jeżeli Wykonawca przedłoży polisę na okres krótszy niż okres realizacji zamówienia, będzie zobowiązany na 7 dni przed utratą jej ważności przedłożyć nową polisę na okres kolejny, pod rygorem zapłaty kary umownej w wysokości 1.500,00 zł (słownie: tysiąc pięćset złotych 00/100) za każdy dzień zwłoki.
16. Wykonawca zobowiązuje się do zgłaszania Inspektorowi nadzoru robót podlegających zakryciu oraz robót zanikających. O ile Wykonawca nie dopełni tego obowiązku jest obowiązany odkryć roboty lub wykonać odpowiednie odkucia lub otwory niezbędne do zbadania wykonanych robót, a następnie przywrócić je do stanu poprzedniego na własny koszt.



**POLSKI
ŁĄD**



§ 4 Obowiązki Zamawiającego

Po stronie Zamawiającego leży:

1. Umożliwienie odpłatnego dostępu w budynku do energii elektrycznej (220 V lub 360 V) oraz punktu poboru wody, jak również odpłatnego udostępnienia pomieszczenia gospodarczego na potrzeby Wykonawcy.
2. Przekazanie placu budowy.

§ 5 Warunki realizacji robót

1. Wszystkie roboty winny być wykonane zgodnie z Umową i dokumentacją techniczną.
2. Wszystkie materiały dostarczone przez Wykonawcę muszą odpowiadać wymaganiom Projektu Budowlanego w zakresie rodzaju i standardu jakościowego, muszą spełniać wymagania stawiane wyrobom dopuszczonym do stosowania w budownictwie. Wykonawca jest zobowiązany okazać i przekazać Zamawiającemu dla materiałów podlegających wbudowaniu: atesty lub deklaracje zgodności z Polską czy Europejską Normą lub aprobaty techniczne bądź inne wymagane prawem dokumenty.
3. Wykonawca będzie całkowicie odpowiedzialny za teren budowy, przeprowadzenie prac, materiały i urządzenia, aż do dnia przekazania ich Zamawiającemu oraz zatroszczyć się na swój koszt o ich ochronę. W przypadku jakichkolwiek uszkodzeń lub strat, winien on na swój koszt naprawić te straty lub usunąć szkody tak, aby było to zgodne z postanowieniami umowy.
4. Zamawiający dopuszcza wykonanie części robót przez podwykonawców. Do zawarcia umowy z podwykonawcą wymagana jest zgoda Zamawiającego wyrażona w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Wykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność kopię umowy z podwykonawcą, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od daty jej zawarcia.
5. Na materiały Wykonawca zobowiązany jest posiadać certyfikat na znak bezpieczeństwa, deklaracje zgodności.
6. Materiały przed wbudowaniem winny być zatwierdzone przez Inspektora nadzoru.
7. Materiały z odzysku pozostają do dyspozycji Zamawiającego i zostaną przewiezione na koszt Wykonawcy w miejsce wskazane przez Zamawiającego, w granicach administracyjnych Miasta Zamość.
8. Zamawiający (Inspektor nadzoru) będzie żądał okazania wymaganych dokumentów atestów na wbudowane materiały od Wykonawcy.



POLSKI
ŁAD



9. Wykonawca oświadcza, że przed podpisaniem umowy zapoznał się z przedmiotem zamówienia i otrzymał od Zamawiającego wszelkie informacje jakie mogą mieć wpływ na ryzyko i okoliczności realizacji robót budowlanych i prac konserwatorskich.
10. Zamawiający zgodnie z art. 95 ust. 1 ustawy PZP, aby w trakcie realizacji przedmiotu umowy Wykonawca lub podwykonawca zatrudnił na podstawie stosunku pracy osoby wykonujące czynności w zakresie robót budowlanych w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, jeżeli wykonywanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dn. 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz.U. z 2022 r. poz. 1510 z późn. zm.) z wyjątkiem przypadków określonych w obowiązujących przepisach prawa.
11. Wykonawca oraz podwykonawca zobowiązują się w trakcie realizacji umowy utrzymać stan zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, o których mowa w ust. 10, przez czas niezbędny do wykonywania przez nich tych czynności.
12. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, o których mowa w ust. 10. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogu i dokonywania ich oceny,
 - b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogu,
 - c) przeprowadzania kontroli na placu budowy.
13. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego, w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, w celu weryfikacji zatrudnienia, przez Wykonawcę lub podwykonawcę, na podstawie umowy o pracę, osób wykonujących wskazane w ust. 10 czynności w zakresie realizacji zamówienia, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu minimum jeden z poniższych dokumentów:
 - a) oświadczenie zatrudnionego pracownika,
 - b) oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę,
 - c) poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy o pracę zatrudnionego pracownika,
 - d) inne dokumenty świadczące o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę zawierające informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie

umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika. Wszelkie inne dane personalne zawarte w ww. dokumentach i oświadczeniach powinny zostać zanonimizowane.

14. W przypadku niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, wskazane w ust. 10, Zamawiający wezwie Wykonawcę do naprawienia wadliwej sytuacji w wyznaczonym terminie, a w przypadku jego beczynności nałoży na niego karę umowną zgodnie z postanowieniami umownymi.
15. W przypadku niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego oświadczeń i dokumentów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, o których mowa w ust. 12 i ust. 13 – Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej zgodnie z postanowieniami umownymi.
16. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

§ 6 Podwykonawcy

1. Wykonawca wykona wszystkie prace, o których mowa w § 1 oraz w § 2 umowy we własnym zakresie przy użyciu własnych materiałów i sprzętu bez udziału podwykonawców/przy udziale podwykonawców¹.
2. Zamawiający wymaga, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca podał nazwy, dane kontaktowe oraz przedstawicieli, podwykonawców zaangażowanych w realizację robót budowlanych będących przedmiotem umowy. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach w odniesieniu informacji, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia a także przekazuje wymagane informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym czasie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych lub usług.
3. Wykonawca powierzy wykonanie części zamówienia podwykonawcom pod warunkiem, że posiadają oni kwalifikacje do ich wykonania.
4. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji zamówienia w ramach niniejszej umowy podwykonawcom, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty

¹ Niepotrzebne skreślić lub usunąć.



POLSKI
ŁAD



wynagrodzenia należnego podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z podwykonawcą.

5. Wykonanie prac w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie obowiązków wynikających z umowy i obowiązujących przepisów prawa. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za własne.
6. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie zamówienia na roboty budowlane.
7. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
8. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia. Zamawiający w terminie 14 dni zgłasza w formie pisemnej sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane.
9. Niezgłoszenie w formie pisemnej sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 14 dni uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
10. Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć wraz z rozliczeniami należnego mu wynagrodzenia oświadczenia Podwykonawców lub dowody zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcom biorącym udział w realizacji odebranych robót budowlanych. Oświadczenia mają być podpisane przez osoby uprawnione do reprezentowania składającego je Podwykonawcę.
11. Jeżeli w terminie określonym w Umowie o podwykonawstwo, którą Zamawiający zaakceptował, Wykonawca nie zapłaci w całości lub w części wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy, Podwykonawca może zwrócić się z żądaniem zapłaty wynagrodzenia do Zamawiającego.
12. W sytuacji, o której mowa w ust. 11 Zamawiający jest zobowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.



POLSKI
ŁĄD



13. W przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę uwag, o których mowa w ust.12 podważających zasadność bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy:
- a) Zamawiający może nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, albo
 - b) Zamawiający może złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy. Zamawiający jest zobowiązany zapłacić Podwykonawcy należne wynagrodzenie, jeżeli Podwykonawca udokumentuje jego zasadność dokumentami potwierdzającymi należyte wykonanie i odbiór robót a Wykonawca nie złoży uwag w sposób wystarczający wskazujących niezasadność bezpośredniej zapłaty.
- Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie bez odsetek należnych Podwykonawcy.
14. Kwota należna Podwykonawcy zostanie uiszczona przez Zamawiającego w złotych polskich (PLN).
15. Kwotę zapłaconą Podwykonawcy lub skierowaną do depozytu sądowego Zamawiający potrąca z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
16. Zasady dotyczące zawierania umów o podwykonawstwo mają odpowiednie zastosowanie do umów zawieranych z dalszymi podwykonawcami.
17. Zamawiający zastrzega sobie prawo uzależnienia akceptacji Podwykonawcy, dalszego Podwykonawcy od uregulowania zasad płatności w taki sposób, aby umożliwić Zamawiającemu zapłacenie wymagalnego wynagrodzenia bezpośrednio Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy (cesja wierzytelności).
18. W przypadku konieczności zapłaty wynagrodzenia przez Zamawiającego Podwykonawcy zgodnie z art. 647¹ §5 kodeksu cywilnego, strony zgodnie postanawiają, że Zamawiającemu przysługuje roszczenie do Wykonawcy o zwrot pełnej sumy wypłaconej Podwykonawcy.

§ 7 Wynagrodzenie umowne

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe łączne w wysokości: netto zł (słownie:.....), plus należny ustawowy podatek od towarów i usług VAT % o wartości zł (słownie:), łączne wynagrodzenie **brutto** zł (słownie:), ustalone na podstawie oferty Wykonawcy, stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej umowy, z zastrzeżeniem, że za prace niewykonane wynagrodzenia dla Wykonawcy nie przysługują.



POLSKI
ŁAD



2. Ustalone wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy, Zamawiający będzie realizował po przedstawieniu przez Wykonawcę dowodów potwierdzających zapłatę wymaganego wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom.

§ 7 Warunki płatności

1. Zamawiający dokona zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy na konto nr według wystawionych przez niego faktur.
2. Zamawiający zapewnia finansowanie wykonania przedmiotu umowy Wykonawcy w części przypadającej ze środków własnych, przed wypłatą dofinansowania ze środków Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.
3. Wykonawca zapewnia finansowanie wykonania przedmiotu umowy w części niepokrytej udziałem własnym Zamawiającego na czas poprzedzający wypłatę środków z Promesy, dotyczącej dofinansowania inwestycji z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków, udzielonej Zamawiającemu.
4. Rozliczenie robót budowlanych pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym finansowanych w ramach wkładu własnego odbędzie się na podstawie wystawionej faktury, po przedłożeniu protokołu częściowego za wykonane prace, z terminem płatności do 30 dni od daty doręczenia faktury Zamawiającemu, płatne w 2024 roku.
5. Rozliczenie robót budowlanych pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym, finansowanych z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków, odbędzie się w dwóch transzach (zgodnie z otrzymaną promesą wstępną) na podstawie dwóch odrębnych faktur:
 - a) faktura częściowa w wysokości nie wyższej niż 50% kwoty dofinansowania określonej w promesie wstępnej, zgodnie z uzgodnionym harmonogramem rzeczowo– finansowym oraz protokołem zafakturowanych robót zaakceptowanym przez Inspektora nadzoru inwestorskiego, oraz z zestawieniem pozostałych kwot i robót do zafakturowania, faktura częściowa zostanie zapłacona w terminie do 30 dni od daty doręczenia faktury Zamawiającemu, płatna w 2024 roku,
 - b) faktura końcowa wystawiana będzie na kwotę w wysokości pozostałej do zapłaty kwoty z uwzględnieniem sumy wypłaconych wcześniej kwot wynagrodzenia na podstawie faktury częściowej, płatna w terminie do 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu faktury wraz z niezbędnymi końcowymi dokumentami rozliczeniowymi i odbiorowymi, płatna w 2025 roku.



POLSKI
ŁAD



6. Błędnie wystawiona faktura VAT lub brak protokołu odbioru częściowego / końcowego spowodują naliczenie ponownego 30 dniowego terminu płatności od momentu dostarczenia poprawionych lub brakujących dokumentów.
7. Warunkiem zapłaty przez Zamawiającego należnego wynagrodzenia z tytułu faktury częściowej i faktury końcowej za odebrane roboty budowlane jest przedstawienie oświadczenia o niezaleganiu zapłaty wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom biorącym udział w realizacji odebranych robót budowlanych. Zamawiający zwraca uwagę, że Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu oświadczenie dotyczące zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom biorącym udział w realizacji odebranych robót budowlanych w dniu złożenia faktury częściowej i faktury końcowej.

§ 8 Gwarancja Wykonawcy

1. Wykonawca udziela gwarancji jakości na wykonanie przedmiotu niniejszej umowy na okres **36 miesięcy**, licząc od dnia wykonania przedmiotu umowy potwierdzonego protokołem odbioru końcowego, podpisanym bez uwag i zastrzeżeń przez Wykonawcę, Zamawiającego i Inspektora nadzoru.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji jakości za wady zmniejszające wartość użytkową, techniczną i estetyczną przedmiotu gwarancji.
3. W ramach gwarancji Wykonawca będzie zobowiązany do bezpłatnego usunięcia wszelkich wad, usterek i niezgodności w przedmiocie umowy, które ujawnią się w okresie gwarancji i które wynikną z nienależytego wykonania przedmiotu umowy lub z jakiegokolwiek działania lub zaniedbania Wykonawcy.
4. W przypadkach o których mowa w ust. 3 Zamawiający niezwłocznie powiadomi Wykonawcę pisemnie pocztą tradycyjną na adres lub pocztą elektroniczną na adres e-mail, wyznaczając 14 dniowy termin na ich usunięcie.
5. W przypadku, gdy usunięcie wady nie jest możliwe w terminie wskazanym w ust. 4 ze względów technologicznych lub atmosferycznych, usunięcie wady powinno być wykonane w innym terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. Wykonawca jest zobowiązany udowodnić Zamawiającemu, przedstawiając stosowne opinie techniczne lub ekspertyzy techniczne, że usunięcie wady nie jest możliwe w terminie wskazanym w ust. 4.
6. Usunięcie wad musi zostać potwierdzone protokolarnie przez Zamawiającego oraz IN.



POLSKI
ŁĄD



7. Niezależnie od gwarancji Zamawiającemu przysługują uprawnienia z tytułu rękojmi zgodnie z zasadami określonymi w ustawie z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks Cywilny (tekst jedn. Dz. U. z 2022 r., poz. 1360 z późn. zm.).
8. Okres rękojmi za wady w przedmiocie zamówienia wynosi 5 lat i liczony będzie od dnia wykonania przedmiotu umowy potwierdzonego protokołem odbioru końcowego, podpisanym bez zastrzeżeń przez Wykonawcę, Zamawiającego i Inspektora nadzoru.
9. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad, usterek i niezgodności ujawnionych w okresie gwarancji lub rękojmi, w terminie 14 dni od daty ich zgłoszenia, to Zamawiający może zlecić usunięcie ich stronie trzeciej na koszt Wykonawcy. W przypadku, o którym mowa w zdaniu pierwszym, koszty usuwania wad będą pokrywane w pierwszej kolejności z kwoty zatrzymanej tytułem zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
10. W szczególnych przypadkach, gdy wada stanowi zagrożenie dla życia lub zdrowia ludzi lub grozi szkodą o bardzo dużych rozmiarach, Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego zabezpieczenia miejsca awarii w celu usunięcia zagrożeń lub niedopuszczenia do powiększenia się szkody.
11. Jeśli na zainstalowane w ramach robót budowlanych wykonane zgodnie z umową urządzenia, materiały budowlane, instalacje, systemy producent/dostawca udziela gwarancji dłuższej niż okres udzielonej przez Wykonawcę gwarancji, to Wykonawca przekaze Zamawiającemu dokumenty dotyczące tych gwarancji w ostatnim dniu udzielonej przez siebie gwarancji.
12. Okresowe przeglądy gwarancyjne będą świadczone raz w roku oferowanego okresu gwarancji i potwierdzane protokołem podpisanym przez Wykonawcę, Zamawiającego i Inspektora nadzoru.
13. Okresowe przeglądy gwarancyjne obejmują sprawdzenie, jakości elementów objętych gwarancją i rękojmią za wady fizyczne.
14. Po wykonaniu czynności sprawdzających, należy przedstawić pisemne zestawienie stwierdzonych wad lub usterek oraz uzgodnić z Zamawiającym i Inspektorem nadzoru sposób ich usunięcia. Jeżeli usterki lub wady są objęte rękojmią lub gwarancją Wykonawca usuwa je bezpłatnie. Jeżeli usterki lub wady nie są objęte rękojmią lub gwarancją Wykonawca przedstawia kalkulację kosztów ich usunięcia.
15. Jeśli w ramach robót budowlanych wykonanych zgodnie z umową wykonano elementy, urządzenia, instalacje, systemy itp., co do których producent/dostawca żąda odpłatnego, obligatoryjnego serwisowania przez autoryzowane jednostki lub okresowej konserwacji, Wykonawca przed ich wykonaniem informuje pisemnie o tym Zamawiającego za pośrednictwem Inspektora Nadzoru. Wykonawca odpowiada za serwisowanie i okresową konserwację ww. elementów i ponosi ich koszty w okresie gwarancji.



POLSKI
ŁAD



§ 9 Odbiory

1. Zamawiający dokona odbioru końcowego robót na podstawie zgłoszenia dokonanego na piśmie przez Wykonawcę. Odbiór rozpocznie się w terminie 7 dni roboczych od daty pisemnego zgłoszenia.
2. Odbiór gwarancyjny robót będzie przeprowadzony w terminie 14 dni przed dniem upływu gwarancji. W przypadku konieczności skorzystania ze sprzętu specjalistycznego koszty wynajęcia ponosi Wykonawca.
3. Niezależnie od powyższych, będą dokonywane odbiory częściowe przez właściwych Inspektorów nadzoru, na podstawie wniosku Wykonawcy o dokonanie odbioru częściowego robót.
4. Razem z wnioskiem o odbiór częściowy Wykonawca przekaze Zamawiającemu:
 - 1) Zestawienie wykonanych robót wraz z wnioskowaną kwotą,
 - 2) dokumentację powykonawczą w zakresie dotyczącym zrealizowanej części prac,
 - 3) atesty na prefabrykaty i materiały,
 - 4) wymagane dokumenty, protokoły i zaświadczenia z przeprowadzonych przez Wykonawcę sprawdzeń i badań,
 - 5) oświadczenie kierownika budowy o zgodności wykonania obiektu budowlanego z projektem budowlanym i warunkami pozwolenia na budowę oraz przepisami i obowiązującymi polskimi normami.
5. Razem z wnioskiem o dokonanie odbioru końcowego robót Wykonawca przekaze Zamawiającemu:
 - 1) kompletną ostateczną dokumentację powykonawczą,
 - 2) atesty na prefabrykaty i materiały,
 - 3) wymagane dokumenty, protokoły i zaświadczenia z przeprowadzonych przez Wykonawcę sprawdzeń i badań
 - 4) oświadczenie kierownika budowy o zgodności wykonania obiektu budowlanego z projektem budowlanym i warunkami pozwolenia na budowę oraz przepisami i obowiązującymi polskimi normami.
6. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że roboty nie zostały zakończone lub będzie miał zastrzeżenia co do kompletności i prawidłowości dokumentacji powykonawczej to wyznaczy termin ponownego złożenia przez Wykonawcę wniosku o dokonanie częściowego lub końcowego odbioru prac.



POLSKI
ŁAD



7. Zamawiający dokona odbioru końcowego robót i sporządzi protokół z przyjęcia robót w terminie 14 dni kalendarzowych od spełnienia wymagań określonych w ust. 4 lub 5.
8. Jeżeli w toku odbioru zostaną stwierdzone wady:
 - 1) nadające się do usunięcia – Zamawiający może odmówić odbioru do czasu ich usunięcia, Usunięcie wad powinno nastąpić w terminie nie dłuższym niż 7 dni.
 - 2) nie nadające się do usunięcia – Zamawiający może żądać obniżenia wynagrodzenia odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej lub nie odebrać robót.

§ 10 Termin realizacji

Zamawiający ustala następujący termin wykonania przedmiotu zamówienia:

- 1) rozpoczęcie robót – po podpisaniu umowy przez Zamawiającego z Instytucją współfinansującą inwestycję. Planowany termin podpisania umowy – marzec 2024 r.
- 2) Zamawiający ustala termin wykonania całości przedmiotu zamówienia – **15 września 2025r.** Zamawiający zwraca uwagę, że termin wykonania całości przedmiotu zamówienia tj. 15 września 2025 r. jest terminem nieprzekraczalnym i wynika z warunków promesy określonych przez Instytucję współfinansującą inwestycję.

§ 11 Kary umowne

1. Obowiązującą formą odszkodowania uzgodnioną między Stronami będą kary umowne.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne, których podstawą obliczenia jest wynagrodzenie całkowite umowne brutto, określone w § 7 ust. 1 umowy, w następujących przypadkach:
 - a) nieterminowego wykonania prac objętych niniejszą umową, w wysokości 0,5% wynagrodzenia całkowitego umownego brutto za każdy dzień zwłoki,
 - b) nieterminowego usunięcia stwierdzonych w czasie odbioru lub w okresie gwarancji wad i usterek w wysokości 0,5% wynagrodzenia całkowitego umownego brutto za każdy dzień zwłoki licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad i usterek,
 - c) odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 20% wynagrodzenia całkowitego umownego brutto,
 - d) nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 0,5% wynagrodzenia całkowitego umownego brutto za każdy dzień zwłoki,



POLSKI
ŁAD



- e) nieprzestrzegania przez Wykonawcę lub podwykonawcę zobowiązania do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez cały okres realizacji przedmiotu umowy osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia w wysokości 0,5% wynagrodzenia całkowitego umownego brutto za każdy przypadek naruszenia,
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 20% wynagrodzenia całkowitego umownego brutto.
 4. Kary umowne podlegają łączeniu.
 5. Łączna wysokość kar umownych naliczonych Wykonawcy nie przekroczy 40% wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 umowy.
 6. Zamawiający może potrącić kary umowne, o których mowa w ust. 2 z wynagrodzenia brutto Wykonawcy, o którym mowa w § 7 ust. 1 lub z zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o którym mowa w § 14 ust. 1.
 7. Zamawiający zastrzega sobie prawo stosowania instytucji potrącenia z art. 498 i dalszych Kodeksu Cywilnego z wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w § 7 ust. 1 oraz z wniesionego zabezpieczenia, o którym mowa w § 14 ust. 1 wszelkich należności z tytułu kar umownych i innych odszkodowań.
 8. Strony jednocześnie zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych – do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody oraz utraconych korzyści na zasadach ogólnych.

§ 12 Zmiany Umowy

1. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany umowy zawartej w wyniku przeprowadzonego postępowania.
2. Strony przewidują możliwość zmian umowy z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. W zakresie zmiany terminu wykonania umowy zmiana umowy jest dopuszczalna w następujących przypadkach:
 - 1) konieczności przedłużenia terminu wykonania zamówienia z przyczyn, których nie dało się wcześniej przewidzieć, wynikających z konieczności zachowania zasad sztuki budowlanej, niezbędnych dla prawidłowego zakończenia prac budowlanych objętych przedmiotem zamówienia – termin wykonania umowy zostanie wówczas wydłużony o czas niezbędny do przeprowadzenia i zakończenia tych prac zgodnie z wyżej wymienionymi zasadami.



POLSKI
ŁĄD



- 2) wystąpienia siły wyższej; Przez siłę wyższą Zamawiający będzie rozumiał dowolną nieprzewidywalną, wyjątkową sytuację lub takie zdarzenie będące poza kontrolą stron niniejszej Umowy, które uniemożliwiają którejkolwiek z nich wywiązanie się ze swoich obowiązków na podstawie niniejszej Umowy, i które nie były wynikiem błędu lub zaniedbania po ich stronie lub po stronie ich podwykonawców, i których nie można było uniknąć przez postępowanie z odpowiednią i uzasadnioną należytą starannością.
- 3) podpisania aneksu do umowy o dofinansowanie inwestycji zmieniającego zasady i terminy jej realizacji,
- 4) w przypadku wystąpienia robót zamiennych wprowadzonych na podstawie protokołu konieczności lub w przypadku zlecenia dodatkowych robót budowlanych,
- 5) w przypadku wprowadzenia w trakcie realizacji zamiennych rozwiązań projektowych,
- 6) jeżeli zmiany będą następstwem działania organów sądowych lub administracyjnych, w szczególności dotyczących:
 - przekroczenia określonych przez prawo terminów wydawania przez organy administracji decyzji, zezwoleń itp.,
 - odmowy wydania przez organy administracji wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę lub Zamawiającego,
- 7) przekroczenia określonych przez prawo terminów wydawania przez organy administracji stosownych decyzji, zezwoleń, uzgodnień,
- 8) konieczności uzyskania przez Zamawiającego dodatkowych decyzji administracyjnych, pozwoleń i uzgodnień,
- 9) ustalenia, że wykonanie umowy zgodnie z opracowaną dokumentacją projektową nie jest możliwe, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
- 10) wystąpią lub zostaną ujawnione wady dokumentacji projektowej skutkujące koniecznością dokonania w niej zmian jeżeli uniemożliwia to lub wstrzymuje realizację przedmiotu umowy lub w inny sposób wpływa na realizację przedmiotu umowy,
- 11) wystąpią lub zostaną ujawnione odbiegające w sposób istotny od przyjętych w dokumentacji projektowej warunki terenu budowy, w szczególności dotyczące nie zinwentaryzowanych lub błędnie zinwentaryzowanych sieci, instalacji lub innych obiektów budowlanych,
- 12) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa. W takim przypadku, umowa zostanie zmieniona w ten sposób, by opowiadała obowiązującym regulacjom prawnym.



POLSKI
ŁAD



- 13) zmiany osób przy pomocy których Wykonawca realizuje przedmiot umowy na inne spełniające warunki określone w Zapytaniu ofertowym lub umowie. Wykonawca jest zobowiązany z 7 – dniowym wyprzedzeniem złożyć Zamawiającemu pisemną informację o planowanej zmianie każdej z wykazanych osób.
- 14) W zakresie zmiany terminu realizacji zamówienia, o którym mowa w § 10 pkt. 2 umowy, w następujących sytuacjach:
- a) w przypadku przedłużania się procedury związanej z podpisaniem umowy z Instytucją współfinansującą inwestycję, dopuszcza się przesunięcie terminu realizacji zamówienia,
 - b) w przypadku przedłużania się procedury wyboru najkorzystniejszej oferty dopuszcza się przesunięcie terminu realizacji zamówienia,
 - c) w przypadku konieczności uzyskania wyroku sądowego lub innego orzeczenia sądu lub organu administracyjnego, którego konieczności nie można było przewidzieć przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego,
 - d) w przypadku konieczności zaspokojenia roszczeń osób trzecich – w tym grup społecznych lub zawodowych nieartykułowanych lub niemożliwych do jednoznacznego określenia przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego,
 - e) w przypadku, gdy nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy,
 - f) w przypadku gdy realizacja przedmiotu umowy zostanie znacznie utrudniona lub uniemożliwiona przez warunki atmosferyczne, lub wykonanie pewnych prac wymaga określonych warunków atmosferycznych,
 - g) w przypadku wystąpienia działania siły wyższej, tj. niezwykle i nieprzewidzianych okoliczności niezależnych od strony, która się na nie powołuje i których konsekwencji mimo zachowania należytej staranności nie można było przewidzieć przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego (tj. zamieszki, strajki, ataki terrorystyczne, działania wojenne, klęski żywiołowe spowodowane przez burze, huragany, promieniowanie, skażenie, powódź, pożar, ekstremalny upał lub mróz, nagłe i długotrwałe przerwy w dostawie energii elektrycznej) uniemożliwiające wykonanie zamówienia w terminie umownym lub powodujące zmianę zakresu robót,
 - h) w przypadku konieczności wykonania dodatkowych badań i ekspertyz,
 - i) w przypadku prac lub badań archeologicznych, wykopalisk, powodujących konieczność wstrzymania robót objętych niniejszą umową,



POLSKI
ŁAD



- j) w przypadku wstrzymania realizacji robót przez uprawniony organ z powodu znalezienia niewybuchów lub niewypałów,
- k) w przypadku zmiany terminu realizacji zakresu rzeczowego i finansowego projektu z Instytucją współfinansującą inwestycję.

Wystąpienie powyższych okoliczności musi być potwierdzone wpisem do dziennika budowy o wstrzymaniu robót.

§ 13 Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający może odstąpić od umowy co do całości lub części robót z przyczyn następujących:
 - 1) z powodu oszustwa lub innego przestępstwa, lub rażącego zaniedbania, którego dopuścił się Wykonawca.
 - 2) z powodu przerwania przez Wykonawcę robót bez uzasadnionej przyczyny, jeżeli przerwa trwa dłużej niż 14 dni.
 - 3) Wypełnienie umowy stanie się niemożliwe z powodu wystąpienia zdarzeń nieprzewidzianych, tzw. siły wyższej.
2. Odstąpienie od umowy następuje poprzez złożenie oświadczenia przez Zamawiającego w formie pisemnej w terminie do trzech miesięcy od zaistnienia zdarzeń określonych w § 13 pkt.1.

§ 14 Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Dla zabezpieczenia należytego wykonania umowy i zabezpieczenia ewentualnych roszczeń w okresie gwarancyjnym i rękojmi Wykonawca zobowiązany będzie do: wniesienia przed podpisaniem umowy kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy na okres realizacji umowy, w wysokości **3,0%** wartości zamówienia brutto.
2. Strony uzgadniają, że pełna kwota wniesionego zabezpieczenia służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
3. W terminie 30 dni od dnia wykonania przedmiotu umowy i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonanie Zamawiający zwróci lub zwolni część zabezpieczenia (70% wniesionego zabezpieczenia), natomiast 30 % wniesionego zabezpieczenia, zostanie pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady i zostanie zwrócone lub zwolnione w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady oraz po upływie terminu wyznaczonego na usunięcie wad stwierdzonych w okresie rękojmi.



POLSKI
ŁAD



4. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formie pieniężnej złożone zostało na koncie Zamawiającego
5. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesione w formie gwarancji lub poręczenia wystawione będzie przez bank lub firmę ubezpieczeniową lub podmiot, o którym mowa w art. 6 b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. – o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r., poz. 462), o treści zaakceptowanej przez Zamawiającego oraz w walucie, w której jest płaćta kwota umowy.
6. Zwrot zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie pieniężnej nastąpi z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.
7. Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji wynosić będzie 30 % wysokości wniesionego zabezpieczenia.
8. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formie gwarancji bankowej, gwarancji ubezpieczeniowej lub poręczeń jest nieodwołalne, bezwarunkowe i płaćtne na pierwsze żądanie Zamawiającego.
9. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy zabezpieczenie będzie wykorzystane do zgodnego z umową wykonania przedmiotu zamówienia, pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi lub pokrycia kar umownych naliczonych przez Zamawiającego.

§ 15

Obowiązek informacyjny wynikający z art. 13 RODO

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z dnia 4 maja 2016 r., str. 1), dalej „RODO”, informuję, że: administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Parafia Katedralna Zmartwychwstania Pańskiego i Św. Tomasza Apostoła w Zamościu, ul. Kolegiacka 1A, 22-400 Zamość.

Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c oraz e RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia na realizację inwestycji pn.:

„Renowacja Zabytkowego Cmentarza Parafialnego w Zamościu – Rej. Zabytków 1243”, Projekt dofinansowany z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków – Polski Ład.

Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych oraz osoby lub podmioty, posiadające uprawnienia do kontroli i/lub nadzoru działalności, w tym projektów współfinansowanych z funduszy Zewnętrznych.

W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO,

Posiada Pani/Pan:

- na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących,
- na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych, przy czym skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Prawo zamówień publicznych oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników,
- na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO, przy czym prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego,
- prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO,

nie przysługuje Pani/Panu:

- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych,
- prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO,
- na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c oraz e RODO.



**POLSKI
ŁĄD**



§ 16 Postanowienia końcowe

1. Niniejsza umowa reguluje stosunki prawne pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą. Zmiany do niniejszej umowy muszą być wprowadzane w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Obie umawiające się Strony oświadczają, że w przypadku różnicy stanowisk, najpierw podejmą próbę i starania w celu polubownego załatwienia sporu. W przypadku braku możliwości polubownego rozstrzygnięcia sporu, sprawa będzie skierowana do Sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.
4. Strony stwierdzają, iż Zapytanie ofertowe wraz z jej integralnymi załącznikami dokumentacją techniczną, przedmiarem robót, stanowi załączniki do niniejszej umowy.
5. Oferta cenowa/kosztorys sporządzony przez Wykonawcę stanowi integralną część umowy.
6. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

Załączniki:

1. Zapytanie ofertowe
2. Dokumentacja techniczna
3. Oferta Wykonawcy.